



平成25年 第1回センター委員会議事録



- 議事録を館内、ホームページに公開します。
- センター委員会についてのお問合せは事務室職員にお問い合わせください。

平成25年度第1回センター委員会議事録

日時 平成25年6月24日（月）午前9時30分～11時00分

場所 藤が丘地区センター 中会議室

出席者 センター委員：

千葉紘一様（みたけ台町内会） 渡部公様（柿の木台町内会）

福井康夫様（もえぎ野町内会）

柴田正雄（藤が丘二丁目A自治会） 深瀬眞理子様（藤が丘2丁目B自治会）

渡辺知之様（千草台自治会） 三澤邦彦様（梅が丘自治会）

藤田恵子様（緑のボランティア） 馬場現示様（男声合唱団きこり）

小笠原弘様（3WAネットワーク）

上田宗孝様（青葉区高齢者健康体操指導者会）

順不同

指定管理者（NPO法人建物管理ネットワーク）：

谷川理事長、蒲谷事務局長

藤が丘地区センター館長、副館長、チーフコーディネーター：

片瀬、平田、藤原

欠席者 飯田稔様（藤が丘一丁目町内会）

瀬之口類子様（藤が丘インターナショナルトークサロン）

1. 指定管理者挨拶・センター委員紹介

- ・指定管理者挨拶

谷川理事長より挨拶

- ・センター委員自己紹介

センター委員の変更あり、新しく下記の方々がセンター委員になりました。

渡部公様、福井康夫様、渡辺知之様、三澤邦彦様、藤田恵子様

センター委員に自己紹介頂きました。

2. 平成25年度センター委員会会長・副会長選出

会長に千葉紘一様、副会長に深沢眞理子様が選出されました。

3. 平成24年度事業報告

報告：片瀬館長

3月のセンター委員会で途中経過報告をしておりますが、資料を元に平成24年度事業の実績について、あらためて説明しました。

(1) 利用料金収入実績、ニーズ対応費使途一覧、地区センター利用状況（団体+個人利用）

- ・ 部屋利用の料金収入実績は目標額を達成し、5百万円弱でした。昨年度も100%以上達成しています。
- ・ この内、3分の1は利用者に還元し、ニーズ対応費として使途一覧の138万円を使わせて頂いております。尚、修繕費は別原資です。
- ・ 指定管理委託料は利用料金収入を減額した値になる仕組みで、目標額の達成は重要です。

ただし、部屋の稼働率は年平均 60%、利用人数は年間 13 万人で推移しており、これは横浜市地区センター80 館中 10～14 位にランクされる値で、当地区センターで受け入れられる利用者数の限界に近いと思われます。

- ・体育室は、ほぼ 100%の稼働実態ですが、料理室、和室は夜間利用が少なく、ここが上げれば利用人数も増えると思います。
- ・利用当日は 1 時間使用を認めており、予約が無くても使われていることがあります。

(2) 修繕一覧

費用の大きな修繕として、

- ・全館のフロアタイルカーペットを張り替えました。区民利用施設協会時代から 10 年経っての交換になります。
- ・体育室のバスケットゴールは、違うメーカーのものが組合わされて設置され、さらに斜めに傾き危険な状態なため、Senoh に統一して工事しました。
- ・自動ドアはエンジン・センサー交換だけでなく、ついにドア扉交換を行わざるを得ない状態となり西外側扉交換しました。
- ・ガス遮断弁を交換しています。

横浜市では建物を 70 年持たせる方針で、修繕しながら運営していくことになります。

本件は特に質疑もなく、センター委員の皆様にご了承頂きました。

4. 平成 25 年度主要行事説明

説明：片瀬館長

資料を元に、平成 25 年度の地区センター主要行事について説明しました。

(1) 4 月～6 月

- ・スプリングフェスティバル開催

4 月 21 日に 25 年度の幕開け一番に登録 16 団体が日頃の練習成果舞台上で発表し、会場も大いに盛り上がりました。

- ・その他 16 の自主事業を実施またはスタートしています。

(2) 6 月以降

- ・6 月 20 日より、年に 1 回の団体/個人利用者アンケートを開始しています。
- ・指定管理期間（5 年）で実施義務の第三者評価を今年度行い、適切なアドバイスを頂く予定です。7 月一杯で必要書類を提出、9 月には地域の皆様に貢献できているか等の結果が出てきます。
- ・7 月 6 日は七夕まつりを行います。例年、地域全ての老人会、子供会中心で進めて頂き、開催 2 時間で子供 400 人、全体で 700～800 人が参加されます。賑やかでセンターまつりに匹敵するおまつりになります。
- ・夏休み期間中は、子どもたちが藤が丘地区センターで過ごせる様々な事業を計画しますので、皆様のご協力をお願いします。
- ・11 月第 4 日曜日には、ヒマラヤ桜の開花（11/中～12 月/末）を沢山の皆様に見て頂きたく、花をシンボルツリーとしてセンターまつりを開催致します。

本件は特に質疑もなく、センター委員の皆様にご了承頂きました。

5. その他

(1) 審議案件

優先利用の規定外で先行予約を希望する団体があり、地域性と教育的配慮からセンター委員会での審議をお願いします。

・もえぎ野小学校卒業式 3 月 19 日の後に、6 年生 3 クラス皆でお別れ会を行う会場として、藤が丘地区センター体育室を利用。但し、当日午後は本来ならば個人利用の時間帯。
→審議頂いた結果、同日に卒業式をする学校があるので不公平にならないか等の質疑がだされましたが、今回に限り認める方向で館長に一任することになりました。

(2) 青葉区 20 周年記念事業の件

11 月 3 日が区民まつり、11 月 6 日にコンサートイベントを行い、翌 26 年 1 月～12 月の間に青葉区で広域的に実施。地区センターでもやる様に要請されております。7 月一杯で計画を出さなければなりません。11 月のセンターまつりをかぶせると集中してしまうため、来年 4 月ぐらいからやれないか検討中です。皆様のご意見をお願いします。

(3) 青葉区広報に掲載できる自主事業の件

広報の文字が大きくなり、掲載できる自主事業の数を 8 件から 6 件に減らせれ、厳しく統制されています。広報は講座類の公知威力があり、運営への影響が大きい。特に掲載漏れとなる共催事業では提案者に大変申し訳ないこととなります。

センター委員の皆様には、頻繁に町内会回覧等で別途ご協力よろしくお願い致します。

次回センター委員会は 10 月 29 日（火）9:30～に開催致します。

6. 審議経過、質疑応答・話し合い

上記議事について以下のような審議経過、質疑応答がありました。

[5. (1) 審議案件]	[説明]
<p>(馬場委員) 賛成です。個人が集まってやるのではなく、卒業の後の優先なら学校の公的なものと捉えられます。</p> <p>(上田委員) もう少し詳しく説明して下さい。食事等をするのであれば、他の部屋になるのではないのでしょうか。</p> <p>(上田委員) 年に 1 回で突発的な集まり。許可しても良いのではないのでしょうか。</p> <p>(三澤委員) 地区センターのターゲットが地域住民か団体か解りません。</p> <p>(渡辺委員) 来月、盆踊り大会あり、参加者に保</p>	<p>(片瀬館長) ゲームと懇親会だけで飲食は無く、3 時間利用します。他の部屋は使いません。現在は謝恩会に先生を呼べない規則があり、子供どもと保護者だけの集まりになります。</p> <p>(片瀬館長) 地域住民です。但し横浜市でなくても利用可能です。地区センターは中学校区に 1 つ設置されており、近隣住民の便を考慮した配置となっています。また、地域プラザは福祉中心。地区センターは一般の方々が対象です。</p> <p>(片瀬館長) 館では個人利用の場合、施設賠償保</p>

<p>険をかけています。事故が起きた後での対応を考えておく必要があります。</p> <p>今回はもえぎ野小ですが、うちうちもと言ってくる小学校が出てくるのでは？</p> <p>(柴田委員)</p> <p>3月19日の1回だけのテストケースと捉えてはどうでしょうか。重なる様なら抽選。藤が丘二丁目でも地区センターがここにあるの知らない方もいるのでPRになり賛成です。</p> <p>(小笠原委員)</p> <p>これは約束事で、予告の告知をすればできます。優先利用が不公平にならない様、他の学校にも告知する必要があります。センター委員会にかけた後、市のルールにのっとり告知すれば良いと思います。</p> <p>(渡部委員) 今回、もえぎ野小の1校のみでしょう。</p> <p>(馬場委員) 今年のもえぎ野小の1校のみとし、来年から他校にも紹介すればよいのではないのでしょうか。</p> <p>(千葉会長) 今回のもえぎ野小を優先して扱って良いのではないのでしょうか。例外は告知をして抽選でやる方向で再度検討してはどうですか。大きな問題が出てきた場合、センター委員が集まって審議するとか、持ち回りで検討しましょう。今回の件は館長へ一任致します。</p>	<p>険に入っています。今回の件では、お母様方に子供達を保険に入れる様話します。</p> <p>(片瀬館長) 今まで卒業式にこのような要請はありませんでした。もえぎ野小だけです。</p>
<p>[5.(2) 青葉区20周年記念事業の件]</p> <p>(柴田委員) 市の会合では50人以上と書いてありました。自治会の運動会でも良いとのこと。</p> <p>(小笠原委員) 12月のクリスマスジャズコンサート等々 全部まとめて記念事業としてはどうでしょうか。</p> <p>(馬場委員) 市歌は学校で歌いますが、区歌はすばらしいのに機会が少なく、今回その場で歌ったら良いと思います。</p> <p>(千葉会長) 館側で検討をお願いします。センター委員も、帰られて何かアイデアを思いついたらTEL等で連絡下さい。</p> <p>できるだけ賑やかに楽しくやりたい</p>	<p>[説明]</p> <p>(片瀬館長) ジャズコンサートは打診中です。1階ロビーは定員70人がリミットです。</p> <p>(片瀬館長) 出来るだけ賑やかに楽しくやりたいと思います。</p>

<p>[5.(3)青葉区広報に掲載できる自主事業の件] (千葉会長)</p> <p>町内会回覧は部厚くて、見ていない人が多いです。一緒くたでは効果無いと思います。今、別便で重要なものを1~2件にして回覧する試行をしていますが、結論は未だ出ていません。</p> <p>センター委員の町内会で、できるだけ協力しましょう。</p>	<p>[説明]</p>
--	-------------

センター委員の皆様大変お疲れ様でした。

(委員会資料)
 センター委員会案内
 委員会名簿
 24年度事業報告(ホチキス止め)
 24年度修繕一覧
 センターだより第85号
 平成25年度 主要行事予定
 平成25年度 実施した自主事業

以上